



# Città di Piazza Armerina

*Libero Consorzio Comunale di Enna*

## 4° Settore

### Opere Pubbliche - Pianificazione e Governo del Territorio

**Determina n. 2203**

**Data 25-10-2023**

#### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Oggetto:** Registro interno n. 40503 del 25-10-2023 Lavori di manutenzione degli edifici di proprietà comunale - Cat. OG1 CI I. - CIG ZBE3C376F2 Procedura art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 CIG ZBE3C376F2. Gara esperita mediante il M.E.P.A., con richiesta di offerta mediante RDO n. 3699271 del 11.09.2023. Approvazione verbali di gara n. 1 seduta pubblica del 26.09.2023 e n. 4 del 02-10-2023, proposta di aggiudicazione provvisoria e aggiudicazione definitiva.

**Cig:**

Premesso che:

- con determina n. 1680 del 25.08.2023, il geom. Teodoro Ribilotta, in servizio presso questo IV Settore ed in possesso dei requisiti previsti ai sensi dell'art. 15 del Decreto; con lo stesso atto istituisce l'ufficio del RUP, con l'individuazione dei componenti ed assegnando loro le funzioni e le fasi esecutive relative all'affidamento dei lavori di cui trattasi; si sottolinea che il RUP è pure responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs. 36/2023 relativo ai lavori di manutenzione di cui all'oggetto;
- con Determinazione a Contrarre n. 1806 del 11-09-2023 il sottoscritto Responsabile del IV settore LL. PP. e Urbanistica, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, stabilisce di esperire gara d'appalto per l'affidamento dei **Lavori di manutenzione degli edifici di proprietà comunale** - mediante Procedura negoziata (ai sensi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo (art. 108, comma 3,
- del D. Lgs.n.36/2023, calcolo della soglia di anomalia delle offerte (ai sensi dell'art. 54, comma 2 D.Lgs. 36/2023), Cat. OG1 CI I." - CIG ZF83879252", tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante RDO n. 3699271 del 11.09.2023, con la quale in data 11.09-2023, sono stati invitati n. 31 operatori economici iscritti nell' "iniziativa edifici" Cat. OG1 CI I;
- entro le ore 13:00 del 15.09.2023, termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte sulla piattaforma MEPA, sono pervenuti n. 19 plichi (busta virtuale A e B), da parte delle ditte partecipanti ;

**Dato atto che:**

- la migliore offerta risulta essere quella dell' Impresa: GIESSE S.R.L., di Filippo Giarrizzo Via Liberta' 66- 94015 Piazza Armerina, P.IVA 01185980867 - , che ha offerto il ribasso percentuale del 21,07%, che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia determinata (21,2478%), per l'importo di € 12.966,16, [€ 16.427,42 importo soggetto a ribasso asta x 21,07% (€ 3.461,26 ribasso) = € 12.966,16 oltre il contributo per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso € 508,06 e quindi per un importo contrattuale netto complessivo di **€ 13.474,22**];
- l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti e richiesti, come indicato dal comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. n.36/2023

Per quanto premesso e:

- Considerato che l'Amministrazione ha avviato i controlli di rito nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio ditta: GIESSE S.R.L., di Filippo Giarrizzo per la verifica sulle autodichiarazioni tra cui: DURC, Casellario Giudiziale, Carichi pendenti, assenza di procedure Fallimentari, al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva;
- l'Amministrazione, si riserva di autorizzare l'esecuzione anticipata dei lavori a seguito dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e prima della sottoscrizione del contratto in quanto la mancata esecuzione immediata dei lavori potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico - manutenzione edifici Comunali;
- all'atto della stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria dovrà ai sensi della legge n. 136 13/08/2010 assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge;

Rilevata pertanto la necessità di affidare i lavori in oggetto;

#### DETERMINA

- di approvare integralmente la premessa;
  - di formalizzare l'aggiudicazione definitiva attraverso la procedura telematica all'interno del portale "acquistinretepa.it", per l'affidamento dei "**Lavori di manutenzione degli edifici di proprietà comunale**". - Cat. OG1 Cl.I." - CIG ZBE3C376F2 - " - , a favore della ditta che, in seguito al calcolo delle offerte ammesse (ai sensi del D.LGS: 36/2023), è quella che più si è avvicinata per difetto alla soglia di anomalia determinata (21,2478%) risulta essere quello della Ditta: GIESSE S.R.L., di Filippo Giarrizzo Via Liberta' 66- 94015 Piazza Armerina, P.IVA 01185980867 -, che ha offerto il ribasso percentuale del 21,07%, che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia determinata (21,2478%), per l'importo di **€ 13.474,22**
- che il quadro economico in seguito al ribasso d'asta del 21,07%, viene rideterminato nel seguente modo:**

|  |             |  |
|--|-------------|--|
| <b>A) Quadro Economico di spesa</b>            |             |  |
| Importo soggetto a ribasso (lavori)            | € 16.427,42 |  |
| Ribasso d'asta del 21,07%                      | -€ 3.461,26 |  |
| Importo dei lavori depurato del ribasso d'asta | € 12.966,16 |  |
| Oneri di Sicurezza                             | € 508,06    |  |

|   |                    |                    |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Sommano</b>  | <b>€ 13.474,22</b> |                    |
| <b>Importo contrattuale netto dei lavori</b>  |                    | € 13.474,22        |
| <b>B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>  |                    |                    |
| B1) IVA 22 % di A   | € 2.964,33         |                    |
| B2) Incentivi per funzioni tecniche ( Art. 113 Dlgs n. 50/2016) - comma 3 = 80% del 2% dei lavori a base d'asta | € 270,97           |                    |
| B3) Acquisto beni e strumentazioni (Art. 113 Dlgs n. 50/2016) - comma 4 = 20% del 2% dei lavori a base d'asta   | € 67,74            |                    |
| B3) Fornitura materiali per lavori in economia  | <u>€ 4.000,00</u>  |                    |
| <b>Sommano</b>  | <b>€ 7.303,04</b>  | <u>€ 7.303,04</u>  |
| <b>Importo complessivo post-gara (lavori + somme a disposizione)</b>  |                    | <b>€ 20.777,26</b> |

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| <b>Importo complessivo iniziale</b>   | € 25.000,00       |
| <b>importo complessivo</b>            | -€ 20.777,26      |
| <b>Economie derivanti dal ribasso</b> | <b>€ 4.222,74</b> |

- che la somma di € 20.777,26 di importo complessivo (*lavori + somme a disposizione*), deriva da un precedente impegno di spesa di € 25.000,00 (*IVA 22% inclusa*) al Capitolo 221099 art. 2061;

- che all'atto della stipula del contratto la Ditta dovrà, ai sensi della legge 13/08/2010 n. 136, assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge;

di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*";

### **Il Responsabile del Procedimento**

*Mario Giacomo Duminuco*

### **Il Responsabile del Settore**

*Mario Giacomo Duminuco*

*(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. 82/2005)*

